



MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 76,00 M²

Noisy-le-Grand 93160

371 000 € *

* 371 000 € honoraires inclus

350 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 21000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET NOISY
LE GRAND**

2 Avenue Aristide Briand
93160 NOISY-LE-GRAND

01 43 04 32 37

MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 76,00 M²

À Noisy-le-Grand, découvrez cette charmante maison de 76 m², parfaite pour un couple ou une petite famille. Avec ses deux chambres spacieuses, cette propriété vous offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Profitez de la proximité immédiate des commodités essentielles : l'hypermarché Auchan est à seulement 200 mètres, tandis que vous trouverez de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries à quelques pas dans le centre-ville.

A 5 minutes à pied de l'ensemble scolaire Cabrini.

Côté transport, la gare de Noisy-Le-Grand est à 14 minutes à pied, facilitant vos déplacements vers Paris. Les lignes de bus à proximité vous connectent efficacement aux environs.

Ne manquez pas cette opportunité unique à 371 000 € pour vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour une visite !

76 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	459 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Année construction	1997
Surface terrain	395 m2

Photos du bien



