



Maison à vendre de 4 pièces 69.15 m² Loi carrez

Noisy-le-Grand 93160

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NOISY
LE GRAND**

2 Avenue Aristide Briand
93160 NOISY-LE-GRAND

01 43 04 32 37

Maison à vendre de 4 pièces 69.15 m² Loi carrez

Nouveauté Guy Hoquet !! Nous vous proposons une Maison de 4 pièces et 3 chambres , située à Noisy le Grand, dans le quartier prisé de la Varenne. Idéal pour une famille ou pour toute personne cherchant le calme tout en restant proche des commodités.

Dès l'entrée vous découvrirez un séjour lumineux avec une cuisine ouverte, une première chambre au rez-de-chaussée aménagée avec une salle d'eau.

A l'étage, deux chambres sont disponibles, dont une spacieuse de 19m2 environ, offrant la possibilité d'être divisée en deux espaces distincts, ainsi qu'une salle d'eau indépendante.

Le jardin et la terrasse offrent un bel espace extérieur agréable à vivre.

2 places de Stationnement disponibles

Bien proposé par Ryan SARR, agent commercial(924001951). Bien proposé par Ryan SARR, agent commercial(924001951).

69.15 m²

4 pièce(s)

3
chambres

0 sdb

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	285 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1995
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Surface terrain	152 m ²

Photos du bien



